

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ДОМА



ФИО Заказчика: \_\_\_\_\_  
Контакты Заказчика: \_\_\_\_\_  
Адрес объекта: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Что Необходимо (да/нет):

Котельная:	<input type="checkbox"/>
Отопление:	<input type="checkbox"/>
Теплый пол:	<input type="checkbox"/>
Внутреннее водоснабжение:	<input type="checkbox"/>
Наружное водоснабжение:	<input type="checkbox"/>
Внутренняя канализация:	<input type="checkbox"/>
Наружная канализация:	<input type="checkbox"/>
Электрика:	<input type="checkbox"/>
Вентиляция:	<input type="checkbox"/>

Площадь отапливаемого здания, м2: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 1 Наличие чертежей в AutoCAD, ArchiCAD:

Позэтажные планы дома: да  нет

Планы:

Разрезы: да  нет   
Фасады: да  нет

Наличие чертежей расстановки мебели: да  нет

Наличие чертежей расстановки сантехники: да  нет

Наличие сантехнических карт: да  нет

## 2 Строение и особенности дома (здания):

2.1 Состав наружной стены (выше отм. 0.000) \_\_\_\_\_

Расчетное сопротивление теплопередаче НС-1, (кв.мхС)/ Вт \_\_\_\_\_

Состав наружной стены (ниже отм. 0.000) \_\_\_\_\_

Расчетное сопротивление теплопередаче НС-1, (кв.мхС)/ Вт \_\_\_\_\_

2.2 Остекление (тип) \_\_\_\_\_

Расчетное сопротивление теплопередаче ДО, (кв.мхС)/ Вт \_\_\_\_\_

2.3 Утепление крыши (толщина и вид утеплителя) \_\_\_\_\_

Расчетное сопротивление теплопередаче ПТ, (кв.мхС)/ Вт \_\_\_\_\_

2.4 Конструктив плиты перекрытия первого этажа, утепление (если цоколь, конструктив фундамента цоколя и его утепление)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2.5 Утепление пола нижнего этажа \_\_\_\_\_

Расчетное сопротивление теплопередаче ПЛ, (кв.мхС)/ Вт \_\_\_\_\_

2.6 Высота отметки чистого пола по этажам \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2.7 Высота "грязного" пола в (мм):

0 этаж \_\_\_\_\_

1 этаж \_\_\_\_\_

2 этаж \_\_\_\_\_

3 этаж \_\_\_\_\_

### 3

#### Котельная:

3.1 Котел (тип):

газовый (атмосф./наддувный/конденс.)

(напольный / настенный)

(одноконтурный / двухконтурный)

дизельный

тверд./топливный.

электрический

Наличие газгольдера: да  нет

Наличие буферной емкости: да  нет

Производитель котла (подчеркнуть нужное): *Buderus, Viessmann, DeDietrich, Vaillant, Volf, Bosch, Protherm, Baxi, другое:* \_\_\_\_\_

Минимальное давление газа на участке (мбар): \_\_\_\_\_

Параметры теплоносителя в магистральных сетях (t в подающей и

обратной магистралях): 90/70°C

75/65°C

60/40°C

Материал обвязки котельной (нужное подчеркнуть): *сталь, медь, другое:* \_\_\_\_\_

3.2 Дымоход:  керамический  
 стальной-сендвич (нержавейка)  
 стальной одноконтурный (нержавейка)  
 полимерный  
 кирпичный  
 коаксиальный

3.3 Бойлер:  косвенного нагрева  
 электрический  
 газовая колонка

Бойлер (производитель, нужно подчеркнуть); *Buderus; Viessmann; ACV; Baxi; Protherm*  
другое: \_\_\_\_\_

Бойлер  настенный /  напольный

3.4 поэтажное отопление (отдельные насосы): да  нет

3.5 Нагрузки (Если есть, кВт):  
по вентиляции: \_\_\_\_\_  
по кондиционированию: \_\_\_\_\_  
по бассейну (купели): \_\_\_\_\_

3.6 Итоговое количество потребителей по отопительной нагрузке на котел:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3.7 Автоматика  
Погодозависимая да  нет   
Удаленное управление котельной: да  нет

Дополнительные пожелания по автоматике  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**4 Система отопления и теплого пола:**

4.1 Теплоноситель:  Вода  
 Антифриз для отоп. систем

Температура воздуха в особых помещениях (если необходимо, °C): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4.2 Материал труб для разводки отопления (нужное подчеркнуть):

сшитый полиэтилен, полипропилен, медь, металлопластик, другое: \_\_\_\_\_

- 4.3 Вид разводки:
- |                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| скрытая         | <input type="checkbox"/> |
| открытая        | <input type="checkbox"/> |
| коллекторная    | <input type="checkbox"/> |
| по периметру    | <input type="checkbox"/> |
| тройниковая     | <input type="checkbox"/> |
| комбинированная | <input type="checkbox"/> |

4.4 Отопительные приборы (тип-нужное подчеркнуть): *стальные панельные, стальные трубчатые, секционные (биметаллические, алюминиевые), чугунные,* \_\_\_\_\_

Марка радиаторов: *Kermi, Korado, Buderus, Global, Rifar, Теплоприбор, Arbonia, Zender, КЗТО,* другое: \_\_\_\_\_

- Высоты отопительных приборов (указать на плане):
- |        |                          |
|--------|--------------------------|
| 500    | <input type="checkbox"/> |
| 400    | <input type="checkbox"/> |
| 300    | <input type="checkbox"/> |
| 200    | <input type="checkbox"/> |
| другие | <input type="checkbox"/> |

Высоты от чистого пола до подоконников: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Наличие ниш под отопительные приборы:
- |      |                          |
|------|--------------------------|
| нет  | <input type="checkbox"/> |
| есть | <input type="checkbox"/> |

- Подводка к отопительным приборам:
- |                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| нижняя из стены  | <input type="checkbox"/> |
| нижняя из пола   | <input type="checkbox"/> |
| боковая из стены | <input type="checkbox"/> |
| боковая из пола  | <input type="checkbox"/> |
| диагональная     | <input type="checkbox"/> |
| нижняя-боковая   | <input type="checkbox"/> |
| другая           | <input type="checkbox"/> |

4.5 Конвекторы (тип, производитель-нужное подчеркнуть): \_\_\_\_\_ да / нет  
*Varmann, Klima, Kampmann, Möhlenhoff, другое:* \_\_\_\_\_

- Конвекторы напольные с принудительной конвекцией
- |     |                          |
|-----|--------------------------|
| да  | <input type="checkbox"/> |
| нет | <input type="checkbox"/> |

- Конвекторы напольные с естественной конвекцией
- |     |                          |
|-----|--------------------------|
| да  | <input type="checkbox"/> |
| нет | <input type="checkbox"/> |

4.6 Автоматика и регулирование в помещениях - термоголовки:

да	<input type="checkbox"/>
нет	<input type="checkbox"/>

Автоматика и регулирование в помещениях - комнатные датчики:  
*отопление*

да	<input type="checkbox"/>
нет	<input type="checkbox"/>

перечень помещений: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Материал труб для разводки напольного отопления (нужное подчеркнуть):  
*сшитый полиэтилен, полипропилен, медь, металлопластик, другое:*

\_\_\_\_\_

4.7

Теплый пол, кв. м: \_\_\_\_\_  
перечень помещений: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Автоматика и регулирование в помещениях - комнатные датчики:  
*теплый пол*

да	<input type="checkbox"/>
нет	<input type="checkbox"/>

перечень помещений: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5**

### Система внутреннего водоснабжения:

5.1

Количество людей, постоянно проживающих в доме: \_\_\_\_\_

5.2

Материал труб для разводки водоснабжения (нужное подчеркнуть):  
*сшитый полиэтилен, полипропилен, медь, металлопластик, другое:*

\_\_\_\_\_

5.3

Вид разводки:

скрытая	<input type="checkbox"/>
открытая	<input type="checkbox"/>
по периметру	<input type="checkbox"/>
коллекторная	<input type="checkbox"/>
тройниковая	<input type="checkbox"/>

5.4

Рециркуляция горячего водоснабжения:

да	<input type="checkbox"/>
нет	<input type="checkbox"/>

Полотенцесушители: количество: \_\_\_\_\_ марка: \_\_\_\_\_  
Гигиенические души: количество: \_\_\_\_\_ марка: \_\_\_\_\_

5.5

Система защиты от протечек воды

да	<input type="checkbox"/>
нет	<input type="checkbox"/>

5.6

Наличие встраиваемых в стену смесителей, боксов

да	<input type="checkbox"/>
нет	<input type="checkbox"/>

указать где: \_\_\_\_\_

5.7

Дополнительные выводы ХВС \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5.8 Вывод на полив да   
нет   
указать где: \_\_\_\_\_

**6 Система внутренней канализации:**

6.1 Материал трубопроводов: ПВХ   
полипропилен   
шумопоглощающие   
чугунные

6.2 Трапы: количество: \_\_\_\_\_ тип: \_\_\_\_\_  
Сухой затвор:  Мокрый затвор:

6.3 Наличие вытяжного стояка да   
нет

6.4 Наличие инсталляций да   
нет   
перечень помещений: \_\_\_\_\_

**7 Наружный хоз-питьевой водопровод (для информации):**

7.1 Наличие центрального водоснабжения: да   
нет   
Давление ХВС на входе: \_\_\_\_\_

7.2 Наличие хоз-питьевого водопровода от скважины/колодца: да   
нет

7.3 Диаметр входящего трубопровода: \_\_\_\_\_  
Материал трубопровода (нужное подчеркнуть): *ПНД, полиэтилен, сталь,*  
*полипропилен, другое:* \_\_\_\_\_

Счетчик холодной воды да   
нет

7.4 Повысительные установки: \_\_\_\_\_

7.5 Химводоподготовка: да   
нет   
подобрать водоочистку   
Оборудование подбирается после получения анализов воды.

**8 Наружная хоз-бытовая канализация (для информации):**

Наличие централизованной сети канализации: да   
нет

Материал трубопровода (нужное подчеркнуть):  
другое: \_\_\_\_\_

*ПВХ для наружной канализации,*

Наличие септика:

да

нет

подобрать септик

Марка септика: \_\_\_\_\_

**9**

**Наружная теплотрасса:**

да

нет

Материал трубопровода (нужное подчеркнуть):  
другое: \_\_\_\_\_

*Флексален, Уропог, в изоляции,*

**10**

**Электрика:**

10.1 Количество выделенной мощности(кВт): \_\_\_\_\_

10.2 Количество фаз

1

3

10.3 Материал стен и перекрытий: \_\_\_\_\_

10.4 Вид проводки:

скрытая

кабель канал

ретро проводка

10.5 Наличие газового котла:

да

нет

10.6 Наличие электрического котла:

да

нет

10.7 Варочная поверхность:

газ

электричество

10.8 Духовой шкаф:

газ

электричество

10.9 Электрический т/пол:

да

нет

10.10 Электрический бойлер:

да

нет

10.11 Система защиты от протечек:

да

нет

10.12 Наличие заземления:

да

нет

- 10.13 Стабилизатор напряжения: да   
нет
- 10.14 Генератор: да   
нет   
Управление: *автоматическое / ручное*
- 10.15 Источник бесперебойного питания: да   
нет
- 10.16 Размещение электрощита: 

---

*указать на плане*
- 10.17 Потребители и мощность:  
УКАЗАТЬ НА ПЛАНЕ !!! (Или дизайн проект)
- |  |  |                          |     |
|--|--|--------------------------|-----|
|  | СВЧ  | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Чайник   | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Варочная панель  | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Духовой шкаф   | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Стиральная машина                                      | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Посудомоечная машина                                   | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Сауна  | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Холодильник  | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Бойлер электрический                                   | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Кондиционер(ы)   | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Теплый пол (коллектор теплого пола) место расположения | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Электрический полотенцесушитель                        | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Электрический радиатор                                 | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Наружное освещение                                     | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Ворота   | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Гараж  | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Доп.постройки  | <input type="checkbox"/> | кВт |
|  | Домофония  | <input type="checkbox"/> |     |
|  | Видеонаблюдение  | <input type="checkbox"/> |     |
|  | Интернет   | <input type="checkbox"/> |     |

## 11

### Вентиляция и кондиционирование:

- 11.1 Наличие существующих вентиляционных шахт да   
нет   

---

*указать на плане*
- 11.2 Возможное место организации вытяжной вет шахты  

---

*указать на плане*
- 11.3 Помещения, в которых требуется предусмотреть систему вентиляции  

---

*указать на плане*



Подпись Заказчика:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ФИО

Дата